

100 Activo			200 Pasivo		
110 Inversiones		\$ 1,389,392,932	210 Reservas Técnicas		\$ 786,815
111 Valores y Operaciones con Productos Derivados	\$ 1,150,621,684		211 De Riesgos en Curso		
112 Valores	1,150,621,684		212 Vida	-	
113 Gubernamentales	1,113,032,745		213 Accidentes y Enfermedades	-	
114 Empresas Privadas	-		214 Daños	786,815	
115 Tasa Conocida	-		215 Fianzas en Vigor	-	
116 Renta Variable	-		216 De Obligaciones Contractuales	456,567,130	
117 Extranjeros	-		217 Por Siniestros y Vencimientos	456,567,130	
118 Valores Otorgados en Préstamos	-		218 Por Siniestros Ocurridos y No Reportados	-	
119 Valuación Neta	21,347,768		219 Por Dividendos sobre Pólizas	-	
120 Deudores por Intereses	16,241,171		220 Fondos de Seguros en Administración	-	
121 (-) Deterioro de Valores	-		221 Por Primas en Depósito	-	
122 Valores Restringidos	-		222 De Provisión	56,945,981	
123 Operaciones con Productos Derivados	-		223 Provisión	-	
124 Reporto	238,771,248		224 Riesgos Catastróficos	56,945,981	
125 Préstamos	-		225 Contingencia	-	
126 Sobre Pólizas	-		226 Especiales	-	
127 Con Garantía	-		227 Reservas para Obligaciones Laborales	-	
128 Quirografarios	-		228 Acreedores	5,539,312	
129 Contratos de Reaseguro Financiero	-		229 Agentes y Ajustadores	-	
130 Descuentos y Redescuentos	-		230 Fondos en Administración de Pérdidas	-	
131 Cartera Vencida	-		231 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	-	
132 Deudores por Intereses	-		232 Diversos	5,539,312	
133 (-) Estimación para Castigos	-		233 Reaseguradores y Reafianzadores	-	
134 Inmobiliarias	-		234 Instituciones de Seguros y Fianzas	-	
135 Inmuebles	-		235 Depósitos Retenidos	-	
136 Valuación Neta	-		236 Otras Participaciones	-	
137 (-) Depreciación	-		237 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	-	
138 Inversiones para Obligaciones Laborales	-		238 Operaciones con Productos Derivados	-	
139 Disponibilidad	425,378		239 Financiamientos Obtenidos	-	
140 Caja y Bancos	425,378		240 Emisión de Deuda	-	
141 Deudores	3,868,863		241 Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	-	
142 Por Primas	982,442		242 Otros Títulos de Crédito	-	
143 Agentes y Ajustadores	-		243 Contratos de Reaseguro Financiero	-	
144 Documentos por Cobrar	-		244 Otros Pasivos	3,630,260	
145 Préstamos al Personal	-		245 Provisiones para la Participación de Utilidades al Personal	-	
146 Otros	2,886,421		246 Provisiones para el Pago de Impuestos	3,530,260	
147 (-) Estimación para Castigos	-		247 Otras Obligaciones	100,000	
148 Reaseguradores y Reafianzadores	-		248 Créditos Diferidos	-	
149 Instituciones de Seguros y Fianzas	-		Suma del Pasivo	523,469,498	
150 Depósitos Retenidos	-		300 Capital	1,000,000,000	
151 Participación de Reaseguradores por Siniestros Pendientes	-		310 Capital o Fondo Social Pagado	1,000,000,000	
152 Participación de Reaseguradores por Riesgos en Curso	-		311 Capital o Fondo Social	1,000,000,000	
153 Otras Participaciones	-		312 (-) Capital o Fondo No Suscrito	-	
154 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	-		313 (-) Capital o Fondo No Exhibido	-	
155 Participación de Reafianzadoras en la Reserva de Fianzas en Vigor	-		314 (-) Acciones Propias Recompradas	-	
156 (-) Estimación para Castigos	-		315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	-	
157 Otros Activos	96,923,849		316 Reservas	10,890,324	
158 Mobiliario y Equipo	-		317 Legal	10,890,324	
159 Activos Adjudicados	-		318 Para Adquisición de Acciones Propias	-	
160 Diversos	96,923,849		319 Otras	-	
161 Gastos Amortizables	-		320 Superávit por Valuación	-	
162 (-) Amortización	-		321 Subsidiarias	-	
163 Activos Intangibles	-		322 Resultados de Ejercicios Anteriores	46,148,580	
164 Productos Derivados	-		323 Resultado del Ejercicio	(89,897,380)	
Suma del Activo	\$ 1,490,611,022		325 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable	-	
			Suma del Capital	967,141,524	
			Suma del Pasivo y Capital	\$ 1,490,611,022	

Orden		
810 Valores en Depósito	-	
820 Fondos en Administración	-	
830 Responsabilidades por Fianzas en Vigor	-	
840 Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	-	
850 Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	-	
860 Reclamaciones Contingentes	-	
870 Reclamaciones Pagadas	-	
875 Reclamaciones Canceladas	-	
880 Recuperación de Reclamaciones Pagadas	-	
890 Pérdida Fiscal por Amortizar	-	
900 Reserva por Constituir p/Obligaciones Laborales	-	
910 Cuentas de Registro	6,135,676,873	
920 Operaciones con Productos Derivados	-	
921 Operaciones con valores otorgados en préstamo	-	
922 Garantías Recibidas por Derivados	-	
923 Garantías Recibidas por Reporto	238,813,554	

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

Rúbrica
LIC. JAVIER GAVITO MOHAR
 DIRECTOR GENERAL

Rúbrica
C.P. VÍCTOR MOISÉS SUÁREZ PICAZO
 DIRECTOR DE CONTRALORÍA INTERNA
 RESPONSABLE DEL ÁREA DE AUDITORÍA INTERNA DE
 SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Rúbrica
C.P. SERGIO NAVARRETE REYES
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
 SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.