

SEGUROS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA SHF, S.A. DE C.V.

Estado de Flujos de Efectivo
del 1° de enero al 31 de marzo de 2014
(Cifras en pesos)

Resultado neto	\$ (20,811,886)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	(11,314,360)
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	-
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	-
Depreciaciones y amortizaciones	-
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	148,037,451
Provisiones	35,034,837
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(18,451,064)
Operaciones discontinuadas	-
	<hr/> 132,494,978
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	-
Cambio en inversiones en valores	(79,541,853)
Cambio en deudores por reporto	3,442,078
Cambio en préstamo de valores (activo)	-
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio en primas por cobrar	66,990
Cambio en deudores	-
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	-
Cambio en bienes adjudicados	-
Cambio en otros activos operativos	-
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	(19,866,076)
Cambio en derivados (pasivo)	-
Cambio en otros pasivos operativos	(36,607,274)
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<hr/> (132,506,135)
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	-
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<hr/> -
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<hr/> -
Incremento o disminución neta de efectivo	<hr/> (11,157)
Efectos por cambios en el valor del efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	227,211
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ <u>216,054</u>

El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los flujos de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

RÚBRICA

LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ
DIRECTOR GENERAL

RÚBRICA

LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE FINANZAS DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

RÚBRICA

LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.