

SEGUROS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA SHF, S.A. DE C.V.
Estado de Resultados del 1° de enero al 31 de marzo de 2014
(Cifras en pesos)

400	Primas		
410	Emitidas	\$	116,211,054
420	(-) Cedidas		<u>(7,953,923)</u>
430	De Retención		108,257,131
440	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<u>368,813</u>
450	Primas de Retención Devengadas		\$ <u>108,625,944</u>
460	(-) Costo Neto de Adquisición		<u>2,412,422</u>
470	Comisiones a Agentes	\$	-
480	Compensaciones Adicionales a Agentes		-
490	Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado		-
500	(-) Comisiones por Reaseguro Cedido	2,412,422	
510	Cobertura de Exceso de Pérdida		-
520	Otros		-
530	(-) Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales		<u>(123,665,179)</u>
540	Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	(123,665,179)	
550	Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional		-
560	Reclamaciones		-
570	Utilidad (Pérdida) Técnica		<u>(12,626,813)</u>
580	(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		<u>(24,741,085)</u>
590	Reserva para Riesgos Catastróficos	(24,741,085)	
600	Reserva de Previsión		-
610	Reserva de Contingencia		-
620	Otras Reservas		-
625	Resultado de Operaciones Análogas y Conexas		-
630	Utilidad (Pérdida) Bruta		<u>(37,367,898)</u>
640	(-) Gastos de Operación Netos		<u>(35,636,438)</u>
650	Gastos Administrativos y Operativos	(35,636,438)	
660	Remuneraciones y Prestaciones al Personal		-
670	Depreciaciones y Amortizaciones		-
680	Utilidad (Pérdida) de la Operación		<u>(73,004,336)</u>
690	Resultado Integral de Financiamiento		<u>33,741,386</u>
700	De Inversiones	46,824,272	
710	Por Venta de Inversiones	(24,397,246)	
720	Por Valuación de Inversiones	11,314,360	
730	Por Recargo sobre Primas		-
750	Por Emisión de Instrumentos de Deuda		-
760	Por Reaseguro Financiero		-
770	Otros		-
780	Resultado Cambiario		-
790	(-) Resultado por Posición Monetaria		-
795	Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes		-
800	Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad		<u>(39,262,950)</u>
810	(-) Provisión para el pago del Impuesto a la Utilidad		<u>18,451,064</u>
840	Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas		<u>(20,811,886)</u>
850	Operaciones Discontinuas		-
860	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		\$ <u><u>(20,811,886)</u></u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

RÚBRICA

LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ
DIRECTOR GENERAL

RÚBRICA

LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE FINANZAS DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

RÚBRICA

LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.