

100 Activo			200 Pasivo		
110 Inversiones		\$ 2,462,497,789	210 Reservas Técnicas		\$ 1,076,254,147
111 Valores y Operaciones con Productos Derivados	\$ 2,384,649,503		211 De Riesgos en Curso	\$ 2,651,447	
112 Valores	2,384,649,503		212 Vida	-	
113 Gubernamentales	2,386,469,890		213 Accidentes y Enfermedades	-	
114 Empresas Privadas	-		214 Daños	2,651,447	
115 Tasa Conocida	-		215 Fianzas en Vigor	-	
116 Renta Variable	-		216 De Obligaciones Contractuales	931,454,157	
117 Extranjeros	-		217 Por Siniestros y Vencimientos	931,454,157	
118 Valuación Neta	8,515,417		218 Por Siniestros Ocurridos y No Reportados	-	
119 Deudores por Intereses	9,664,196		219 Por Dividendos sobre Pólizas	-	
120 Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	-		220 Fondos de Seguros en Administración	-	
121 (-) Deterioro de Valores	-		221 Por Primas en Depósito	-	
122 Valores Restringidos	-		222 De Previsión	142,148,543	
123 Inversiones en Valores dados en Préstamo	-		223 Previsión	-	
124 Valores Restringidos	-		224 Riesgos Catastróficos	142,148,543	
125 Operaciones con Productos Derivados	-		225 Contingencia	-	
126 Reporto	77,848,286		226 Especiales	-	
127 Préstamos	-		227 Reservas para Obligaciones Laborales	-	
128 Sobre Pólizas	-		228 Acreedores	230,700	
129 Con Garantía	-		229 Agentes y Ajustadores	-	
130 Quirografarios	-		230 Fondos en Administración de Pérdidas	-	
131 Contratos de Reaseguro Financiero	-		231 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	-	
132 Descuentos y Redescuentos	-		232 Diversos	230,700	
133 Cartera Vencida	-		233 Reaseguradores y Reafianzadores	465,652	
134 Deudores por Intereses	-		234 Instituciones de Seguros y Fianzas	465,652	
135 (-) Estimación para Castigos	-		235 Depósitos Retenidos	-	
136 Inmobiliarias	-		236 Otras Participaciones	-	
137 Inmuebles	-		237 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	-	
138 Valuación Neta	-		238 Operaciones con Productos Derivados	-	
139 (-) Depreciación	-		239 Financiamientos Obtenidos	-	
140 Inversiones para Obligaciones Laborales	-		240 Emisión de Deuda	-	
141 Disponibilidad	334,437	334,437	241 Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	-	
142 Caja y Bancos	-		242 Otros Títulos de Crédito	-	
143 Deudores	1,229,096	1,229,096	243 Contratos de Reaseguro Financiero	-	
144 Por Primas	1,167,294		244 Otros Pasivos	32,719,830	
145 Agentes y Ajustadores	-		245 Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidades	-	
146 Documentos por Cobrar	-		246 Provisiones para el Pago de Impuestos	-	
147 Préstamos al Personal	-		247 Otras Obligaciones	32,719,830	
148 Otros	61,802		248 Créditos Diferidos	-	
149 (-) Estimación para Castigos	-		Suma del Pasivo	1,109,670,329	
150 Reaseguradores y Reafianzadores	17,364,468	17,364,468	300 Capital	1,720,000,000	
151 Instituciones de Seguros y Fianzas	-		310 Capital o Fondo Social Pagado	-	
152 Depósitos Retenidos	-		311 Capital o Fondo Social	1,720,000,000	
153 Participación de Reaseguradores por Siniestros Pendientes	16,033,602		312 (-) Capital o Fondo No Suscrito	-	
154 Participación de Reaseguradores por Riesgos en Curso	1,330,866		313 (-) Capital o Fondo No Exhibido	-	
155 Otras Participaciones	-		314 (-) Acciones Propias Recompuestas	-	
156 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	-		315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	-	
157 Participación de Reafianzadoras en la Reserva de Fianzas en Vigor	-		316 Reservas	10,890,324	
158 (-) Estimación para Castigos	-		317 Legal	-	
159 Inversiones Permanentes	-		318 Para Adquisición de Acciones Propias	-	
160 Subsidiarias	-		319 Otras	-	
161 Asociadas	-		320 Superávit por Valuación	-	
162 Otras Inversiones Permanentes	-		321 Subsidiarias	-	
163 Otros Activos	175,862,474	175,862,474	322 Resultados de Ejercicios Anteriores	(81,523,131)	
164 Mobiliario y Equipo	-		324 Resultado del Ejercicio	(101,749,258)	
165 Activos Adjudicados	-		325 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable	-	
166 Diversos	175,862,474		Suma del Capital	1,547,617,935	
167 Gastos Amortizables	-		Suma del Pasivo y Capital	2,657,288,264	
168 (-) Amortización	-				
169 Activos Intangibles	-				
170 Productos Derivados	-				
Suma del Activo	\$ 2,657,288,264	\$ 2,657,288,264			

**Orden**

810	Valores en Depósito	-
820	Fondos en Administración	-
830	Responsabilidades por Fianzas en Vigor	-
840	Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	-
850	Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	-
860	Reclamaciones Contingentes	-
870	Reclamaciones Pagadas	-
875	Reclamaciones Canceladas	-
880	Recuperación de Reclamaciones Pagadas	-
890	Pérdida Fiscal por Amortizar	-
900	Reserva por Constituir p/Obligaciones Laborales	-
910	Cuentas de Registro	15,850,995,876
920	Operaciones con Productos Derivados	-
921	Operaciones con valores otorgados en préstamo	-
922	Garantías Recibidas por Derivados	-
923	Garantías Recibidas por Reporto	77,896,335

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Rúbrica

 LIC. JAVIER GAVITO MOHAR  
 DIRECTOR GENERAL

Rúbrica

 LIC. JOSÉ ARTURO LEÓN GARCÍA  
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS DE  
 SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Rúbrica

 C.P. VÍCTOR MOISÉS SUÁREZ PICAZO  
 DIRECTOR DE CONTRALORIA INTERNA  
 RESPONSABLE DEL ÁREA DE AUDITORÍA INTERNA DE  
 SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Rúbrica

 C.P. SERGIO NAVARRETE REYES  
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
 SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.