

SEGUROS DE CRÉDITO A LA VIVIENDA SHF, S.A. DE C.V.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
del 1° de enero al 30 de septiembre de 2011
(Cifras en pesos)

Resultado neto	\$	(146,015,259)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento		(9,759,386)
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro		-
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento		-
Depreciaciones y amortizaciones		-
Ajuste o incremento a las reservas técnicas		532,948,056
Provisiones		(8,830,487)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
Provisión para el pago del Impuesto a la Utilidad		(69,771,553)
Operaciones discontinuadas		-
		<hr/>
		298,571,371
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen		-
Cambio en inversiones en valores	(234,103,625)	
Cambio en deudores por reporte	(1,792,754)	
Cambio en préstamo de valores (activo)		-
Cambio en derivados (activo)		-
Cambio en primas por cobrar		260,396
Cambio en deudores		(36,191)
Cambio en reaseguradores y reafianzadores		-
Cambio en bienes adjudicados		-
Cambio en otros activos operativos		(2,927,816)
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	(59,279,750)	
Cambio en acreedores por reporte		-
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía		-
Cambio en derivados (pasivo)		-
Cambio en otros pasivos operativos		(1,102,947)
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)		-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		<hr/> (298,982,687)
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		-
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas		-
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		-
Cobros de dividendos en efectivo		-
Pagos por adquisición de activos intangibles		-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración		-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		<hr/> -
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		-
Pagos por reembolsos de capital social		-
Pagos de dividendos en efectivo		-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		<hr/> -
Incremento o disminución neta de efectivo		<hr/> (411,316)
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		500,340
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	<hr/> 89,024

El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los flujos de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Rúbrica

LIC. JAVIER GAVITO MOHAR
DIRECTOR GENERAL

Rúbrica

C.P. VÍCTOR MOISÉS SUÁREZ PICAZO
DIRECTOR DE CONTRALORÍA INTERNA
RESPONSABLE DEL ÁREA DE AUDITORÍA INTERNA DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Rúbrica

LIC. JOSÉ ARTURO LEÓN GARCÍA
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.

Rúbrica

C.P. SERGIO NAVARRETE REYES
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.