


Folio:
Folio Infonavit:
Clave Única de Vivienda:

1.1. Clave del Avalúo:

 Folio Unico SHF: 000000000000000000


Avalúo de Inmueble Objeto de Crédito Garantizado a la Vivienda

1.	Clave del Avalúo. Número asignado por la Unidad de Valuación.
2.	Fecha del Avalúo. En formato DD/MM/AAAA.
3.	Número de registro del conjunto Infonavit (de ser aplicable).
4.	Clave del Controlador que certificó el Avalúo. Número asignado por SHF.
5.	Clave del Valuador Profesional. Número asignado por SHF.
6.	Clave de la entidad que otorga el crédito.
7.	Nombre del constructor para el caso de vivienda nueva.
8.	Propósito del avalúo.
9.	Tipo de Inmueble a valorar.
10.	Calle y número.
11.	Nombre del conjunto incluyendo Infonavit.
12.	Colonia.
13.	Código Postal.
14.	Clave de la Delegación o Municipio conforme al catálogo INEGI.
15.	Clave de la Entidad Federativa conforme a catálogo INEGI.
16.	Número de cuenta predial.
17.	Proximidad urbana.
18.	Nivel de Infraestructura urbana (indicar el número del nivel que corresponda).
19.	Clase del Inmueble.
20.	Vida Útil Remanente en meses.
21.	Año de terminación o remodelación de la obra en formato AAAA.
22.	Unidades rentables generales.
23.	Unidades rentables.
24.	Superficie del terreno en m².
25.	Superficie construida en m².
26.	Superficie accesoria en m².
27.	Superficie vendible en m².
28.	Valor comparativo de mercado.
29.	Valor físico del terreno.
30.	Valor físico de la construcción.
31.	Valor físico de las instalaciones y elementos comunes.
32.	Importe del valor concluido.
33.	Número de recámaras.
34.	Número de baños.
35.	Número de medios baños.
36.	Número de niveles de la unidad valuada.
37.	Número de espacios de estacionamiento.
38.	Acometida al inmueble del suministro telefónico.
39.	Nivel de equipamiento urbano.
40.	Elevador (Indicar: Uno si tiene. Cero si no.).
41.	Longitud.
42.	Latitud.
43.	Altitud.

Valuador Profesional 
Nombre: Gilberto Vergara Molina
Especialidad: N/A
Clave SHF: 12345

No serie certificado: 30 30 30 30 30 31 30 30 30 30 31 30 30 30 31 30 30 31 30 33 37 39
Cadena de validación (Base 64):
kmeDZ7

+HMGuzkTWEaxREMFhZckJz4KrHoHsr52Pa4IN/3rVdVx9OlxOryB3BxmstNwbw4HqO/
qnPoJp6+Pr/wzFUOSXvlgglDUqwWJish4FOrOr86jn9wis/HODbRFJIBYj+Yz6/
gknUV8gbbx19 TkBrcA/Ttyuyw8xX/39ht5H82Xz1lSkdcPhFVz6264A6INm7MzfsvzF2/
aVvWxz2R0qgQDQeeso4
lKtT0wLD28aoS0VYYs2hdDIBV5RysMTnjG  aAsul32n3uZzcASb30nCxmhKBmIFDov3
2Lfl /qNm710SMIDg6/gi+NqQXOJB3AbGq8Pcislig==

Controlador 
Nombre: Arturo Hernandez Gomez
Especialidad: N/A
Clave SHF: 67891

No serie certificado: 30 30 30 30 30 31 30 30 30 30 31 30 30 30 31 30 30 31 30 33 37 40
Cadena de validación (Base 64):
kmeDZ7

+HMGuzkTWEaxREMFhZckJz4KrHoHsr52Pa4IN/3rVdVx9OlxOryB3BxmstNwbw4HqO/
qnPoJp6+Pr/wzFUOSXvlgglDUqwWJish4FOrOr86jn9wis/HODbRFJIBYj+Yz6/
gknUV8gbbx19 TkBrcA/Ttyuyw8xX/39ht5H82Xz1lSkdcPhFVz6264A6INm7MzfsvzF2/
aVvWxz2R0qgQDQeeso4
lKtT0wLD28aoS0VYYs2hdDIBV5RysMTnjG  qAsul32n3uZzcASb30nCxmhKBmIFDov3
2Lfl /qNm710SMIDg6/gi+Jdhsjdyeyrudnsjeyrdjjs==